



BCT Deutschland GmbH	
Titel	Der ImmobilienVerwalter
Ausgabe	1/2019, 04.02.2019
Seite	41
Auflage	10.933



Partnerschaft für die digitale Hausverwaltung

Die Digitalisierung stellt auch Hausverwaltungen gerade bei der Rechnungsverarbeitung vor große Herausforderungen. Im Rahmen einer Kooperation ergänzt die UTS innovative Softwaresysteme GmbH aus Köln nun ihre Immobilienverwaltungs-Software Karthago um die Capture-Lösung von BCT Deutschland, mit der zeitaufwendige manuelle Arbeitsschritte ab dem Scan der Papierrechnungen gänzlich entfallen. Alle Rechnungs-Workflows erfolgen damit digital.

Rechnungs-Workflow wird digital

Die angebundene Capture-Komponente der Aachener liest per OCR-Erkennung alle relevanten Informationen aus einer Rechnung aus. Über die Karthago-Schnittstelle werden die Rechnungsdaten im Rechnungsein-

gangsbuch vorerfasst und die PDF-Rechnung dazu hinterlegt. Nach Freigabe und Buchung der Zahlung wird die Rechnung auch bei der Buchung im Kontoauszug angezeigt. Die Besonderheit: Für die Belegprüfung durch den Beirat oder Mieter werden sämtliche Buchungen samt dazugehörigen Belegen per E-Mail oder in einem Online-Portal zur Verfügung gestellt. Ein zeitaufwendiges Kopieren der Belege und der Versand per Post entfallen somit. Durch das integrierte Zusammenspiel der beiden Software-Lösungen erhalten die Kunden den entscheidenden Mehrwert beim digitalen Rechnungs-Workflow.

Branchen-Software gezielt erweitern

UTS-Geschäftsführerin Susanne Liély-Sobania freut sich über die Synergien,

die die Kooperation ermöglicht: „Mit BCT Deutschland haben wir das digitale Leistungsspektrum unserer Branchen-Software im Bereich Rechnungs-Workflow sinnvoll erweitert.“ Auch dank der schnellen Implementierung und intuitiven Bedienbarkeit wissen UTS-Kunden das neue Angebot zu schätzen.

„Das Anwachsen unseres Partnernetzwerks zeigt uns, dass wir mit unserem Komplementärgedanken auf dem richtigen Weg sind: Unsere Software-Komponenten sind für andere Anbieter eine attraktive Ergänzung ihres Portfolios – selbst bei sehr spezifischen Produkten wie der Software für Wohneigentums- und Mietverwaltung“, zeigt sich auch Jos Bischoff, Geschäftsführer von BCT Deutschland, zufrieden.